需求书

一、供应商资格要求:

- 1、供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件:
- (1)本项目供应商必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的独立法人机构或其他组织机构;【须提供有效的营业执照复印件(或事业法人登记证或身份证等相关证明复印件),分公司投标,须取得具有法人资格的总公司(总所)出具给分公司的授权书,并提供总公司(总所)和分公司的营业执照(执业许可证)复印件。已由总公司(总所)授权的,总公司(总所)取得的相关资质证书对分公司有效,法律法规或者行业另有规定的除外】
- (2) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 【提供《承诺函》(自定格式)】
- (3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 【提供《承诺函》(自定格式)】
- (4) 提供《供应商资格声明函》 内容如下:
- ①提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明;
- ②提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明: 重大违法记录,是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。 (根据财库(2022)3号文, "较大数额罚款"认定为 200 万元以上的罚款, 法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域"较大数额罚款"标准高于 200 万元的,从其规定)
- ③单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动。为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加该采购项目的其他采购活动。
- 2、本项目供应商未被列入"信用中国"网站(www.creditchina.gov.cn)"记录失信被执行人或税收违法黑名单或政府采购严重违法失信行为"记录名单;不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)"政府采购严重违法失信行为信息记录"中的禁止参加政府采购活动期间。(以资格审查人员于投标(响应)截止时间当天在"信用中国"网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(http://www.ccgp.gov.cn/)查询结果为准,投标人为分支机构的,同时对该分支机构所属总公司(总所)进行信用记录查询,该分支机构所属总公司(总所)存在不良信用记录查询,该分支机构所属总公司(总所)存在不良信用记录。如相关失信记录已失效,供应商需提供相关证明资料。)
- 3、本项目供应商须具备建设行政主管部门核发的安全生产许可证(有效期内)。【投标时须提供证书复印件,加盖公章】
- 4、本项目供应商须具备市政公用工程施工总承包叁级(含叁级)以上资质。【投标时须提供证书复印件, 加盖公章】
- 5、本项目不接受联合体投标,不允许分包和转包。【提供《承诺函》】

- 6、采购包整体专门面向中小企业。【提供《中小企业声明函》或属于监狱企业的证明材料或《残疾人福利性单位声明函》】
- 二、项目名称: 郁南县通门镇玉堂村大眼垌自然村人居环境改善提升工程和美丽镇村建设
- 三、预算金额(元): 大写: 柒拾玖万伍仟陆佰肆拾陆元叁角捌分; 小写: ¥795646.38 (其中暂列金额为¥19800.28 为固定金额,不列入招标竞争范围。)

四、项目概况:

- 1、项目名称: 郁南县通门镇玉堂村大眼垌自然村人居环境改善提升工程和美丽镇村建设。
- 2、建筑范围:本项目位于郁南县通门镇。包括人行道铺设、路缘石铺设、路灯安装、园林绿化、外墙立面装饰等工程。
- 3、建设单位: 郁南县通门镇玉堂村民委员会。

五、采购项目内容:

说明:1、投标人须对本项目为单位的服务内容进行整体响应,任何只对其中一部分服务内容进行的响应都被视为无效响应。

1、采购项目一览表

项目名称	数量/ 单位	预算金额(元)	工期	所属 行业
郁南县通门镇玉堂村大眼垌 自然村人居环境改善提升工 程和美丽镇村建设	1项	大写: 柒拾玖万伍仟陆佰肆拾陆元 叁角捌分; 小写: ¥795646.38 (其中暂列金额为¥19800.28为固 定金额,不列入招标竞争范围。)	工程总天数为60个日历 天(具体开工、竣工日期 以合同签订为准。)	其他建 筑业

2、项目工程造价参照标准和依据:

- (1) 计价依据: 中华人民共和国国家标准 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、2018《广东省建设工程计价依据》、2018《广东省房屋建筑与装饰工 程综合定额》、2018《广东省通用安装工程综合定额》、2018《广东省园林绿化工 程综合定额》、2018《广东省市政工程综合定额》及 2018《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则》,不足部分参考相应工程定额。
- (2) 材料价格:常用材料执行 2022 年第三季度《郁南县工程造价信息》、《云浮市工程造价信息》,缺项材料按市场价或参考《广东造价通》、《广材网》计算。
- (3)人工单价: 执行2018省计价依据的动态人工调整系数为0.99,人工费基准值为2018省计价依据各专业定额子目人工费(包括机上人工)(云建通(2022)56号文件规定)。
- (4) 预算包干费: 按各专业分部分项的人工费与施工机具费之和费率计算。
- (5) 利润:按各专业人工费与施工机具费之和费率计算。
- (6) 规费: 按云建造(2014)2号文件计算。

- (7) 税金:按分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费之和的9%(增值税模式)计算。
- (8) 现行标准规范和其他相关文件。

3、工程清单后附

注:标"★"号的为实质性条款,投标人如有任何一条偏离则导致投标无效。

六、采购项目的商务要求:

1、工期要求

自合同生效之日起60个日历天内完成(具体开工、竣工日期以合同签订为准。)

- 2、投标报价要求
- (1)本项目采用下浮率报价,投标人参照采购人提供的本项目的《单位工程造价汇总及分部分项清单》报下浮率:中标价=项目预算×(1-中标认投标报价下浮率)。中标价不等于合同价,合同价以报价要求第2点为准。
- (2) 合同价=招标控制价×(1-中标人投标报价下浮率),各项目合同单价=招标控制价的各个项目单价×(1-中标人投标报价下浮率),招标控制价及招标控制价的各个项目单价以郁南县财政投资审核中心审定结果为准(施工图预算审核结果)。
- (3)项目计价内容费用包揽:投标报价应包括工程量清单所发生的生产、供货、包装、运输、装车、仓储费、人工费、材料费、机械费、管理费、利润、税金、配合费以及施工合同实施过程中的应预见和不可预见费用等完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用由投标人自行负责。
- (4)本项目采用综合单价包干形式。工程量按实际施工的并符合投标文件和设计图纸要求的工程量进行计量,结算时增加的工程量(含主材的变更)须经过采购人、监理和相关造价部门认可后按实际发生的工程量结算。
- (5)需求内容中《工程量清单》中没有列明的设备和内容,由投标人根据设计图纸的要求自行增加项目正常、合法、安全运行及使用所必需的设备和内容,并在投标文件中加以详细说明,所需费用已包含在投标总价内。
- (6)如果中标人在签署合同后,在施工、验收、等工作中出现的任何遗漏,均由中标人免费提供,采购人不再支付任何费用。

3、总体要求

- (1) 投标人须对项目情况进行了解,并保证能协调工作场地及现场工作情况,以保证项目顺利进行。
- ★ (2) 中标人必须按投标文件提供管理人员名单委派现场管理人员,中标人的名单中负责该项目的项目负责人必须与投标时提供的项目负责人名单一致。 (提供承诺函并加盖公章)
- (3) 中标人必须提交进场施工人员名单及身份证复印件给采购人备案。
- (4) 中标人必须遵守采购人施工现场和人员管理的规定,安全生产,文明施工。
- (5) 中标人在施工过程中,如遇到需与外部相关的单位协调的问题时,应自行解决,采购人只负责协助。

- ★ (6) 本项目绿化工程所种植的植物养护期为3个月,如植物在养护期内出现枯萎或死亡,则中标人必须 免费补植与原来的一致的同品种及规格的植物。确保养护期满后植物的成活率达到95%。**(提供承诺函并加 盖公章)**
- ★ (7) 中标人必须安全文明施工:按国家省市安全文明施工规范执行。做好安全文明施工工作,如因措施不当造成人身安全或工伤死亡事故,一切责任由中标人负责。工程施工要求安全第一、安全设施自备自负,应达到劳动保障部门的安全标准要求。(提供承诺函并加盖公章)
- (8) 中标人为本项目施工的承包单位, 中标人根据采购人提供的采购文件、清单等并结合现场实际情况、工程性质、特点等要求, 采取包施工(包人工、包材料、包机械、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包环境卫生)、包工程验收。

4、施工要求与施工管理

- (1) 施工期间所有材料转运费、保管费用由中标人自行负责。
- (2) 在签订合同后,采购人根据实际需要,每次向中标人发出工程内容的通知,中标人在收到通知后,应 立即进行确认。
- (3) 施工的具体位置及可交付中标人施工安排的用地范围参见本项目相关的施工图纸。
- (4) 中标人必须严格按照已经确认的施工方案组织施工,并接受采购人或其委托的监理单位对工程质量、工期、安全、文明施工、环保及工地纪律的监督和管理。
- (5) 中标人在工程施工期间,须严格遵守政府职能部门的各项规章制度,自觉接受检查,施工人员未经批准不得进入其他区域。由于管理不善,导致政府职能部门的罚款和停工整改,由其发生的费用与损失由中标人自行承担,且采购人保留暂缓支付工程款的权利,以确保文明施工有效实行。
- (6) 中标人在工程施工期间,必须配备专职安全员,建立健全安全制度。
- (7) 中标人根据施工需要自行解决用电用水问题。
- (8) 施工范围内的临时便道及临时排水设施由成交中标人负责,并根据施工需要修筑及维护。
- ★ (9) 中标人应确保施工现场的清洁卫生,建筑垃圾必须当日清理干净,不得留在现场过夜。**(提供承诺** 函并加盖公章)
- 5、质量要求和质量保修期
- (1) 质量要求
- 1) 施工符合《建设工程质量管理条例》相关规定,达到合格或以上标准。一次验收合格。
- 2)安全文明目标:一般事故率为零,死亡事故为零,在施工期间杜绝一切重大安全事故。
- (2) 自交工验收合格日起计,质量保修期为壹年。在工程质量保修期内,如工程出现质量问题,中标人应 无条件按要求返工,施工一切费用由中标人负责(如因采购人人为或不可抗力的除外),返工部分的质保期 在返工验收之日起顺延。发生紧急抢修事故的,中标人应在接到通知后1天内到达事故现场抢修。质保服务 方式均为中标人上门维修,即由中标人派人员到现场维修,由此产生的一切费用均由中标人承担。
- ★ (3) 中标人应与采购人签订质量保修书: 质量保修书应当明确建设工程的保修范围、保修期限和保修责任等。若由于中标人的责任造成质量达不到要求标准的,造成工程不合格的,中标人应拆除重建,经再次验收通过后方可使用,由此造成的一切损失由中标人负责。 (提供承诺函并加盖公章)

- (4)属于保修范围、内容的项目,中标人应当在接到保修通知之后响应时间必须少于1小时,4小时内提供服务,24小时内解决问题。中标人不在约定期限内派人保修的,采购人可以委托他人修理,所需费用由中标人无条件负责。发生紧急抢修事故的,中标人在接到事故通知后,应当立即到达事故现场抢修。
- (5) 对于涉及安全的质量问题,应当按照有关规定,立即向当地建设行政主管部门报告,采取安全防范措施;由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案,中标人实施保修。
- (6) 质量保修完成后,由采购人组织验收。

6、验收标准:

采购人将自中标人履行完合同义务之日起十个工作日内组织验收,验收要求、验收标准及方法如下: 按本工程按招标文件、合同及相关国家标准、规范等进行工程验收。

7、履约保证金

中标人必须在收到中标通知书之日起30个工作日内,向采购人提交中标金额的5%作为履约保证金或以担保函形式。担保(采用银行保函或保证保险时,开具保函或保险须符合《关于商业银行、保险公司、担保机构开展建筑市场相关业务实行清单管理的通知》(云建市〔2018〕48号)的要求,并在云浮市住房和城乡建设局公布的最新一期商业银行、保险公司、担保机构名录公示中,投标保函须为无条件且不可撤销,有效期不得少于工期。)履约保证金在工程完工验收合格之日起10个工作日内无息退回中标人。(提供承

诺函并加盖公章)

- 8、项目结算方式
- (1)预付款:签订合同且在中标人进场开工后10个工作日内,采购人按中标金额的30%申请支付预付款给中标人(含工人工资保证金合同价的3%)。
- (2)项目款收款情况按工程进度可分一期或多期,须经监理单位及采购人审定后的申请支付进度款;当进度款申请支付至合同金额的80%时(含预付款),暂停进度款申请。(开工预付款需在第一期进度款申请时一次扣回)
- (3) 完成项目所有工程量通过验收并经财政结算审核中心审核后,申请支付至结算审核价的97%(须扣还已支付的预付款和进度款),剩余3%质量保证金在保修期满后申请支付,或采用保险保函形式可以申请支付至中标金额的100%,担保(采用银行保函或保证保险时,开具保函或保险须符合《关于商业银行、保险公司、担保机构开展建筑市场相关业务实行清单管理的通知》(云建市〔2018〕48号)的要求,并在云浮市住房和城乡建设局公布的最新一期商业银行、保险公司、担保机构名录公示中,投标保函须为无条件且不可撤销,有效期不得少于质保期。)
- (4) 中标人凭以下有效文件与采购人结算:
- 1) 中标通知书;
- 2) 合同:
- 3) 中标人开具的正式发票;
- 4)验收报告(加盖采购人公章)(预付款和进度款除外);
- 5) 中标人营业执照;
- 6)中标人银行开户许可证。

(5) 因采购人使用的是财政资金,采购人在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间(不含政府财政支付部门审核的时间),在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已遵守支付约定。

采购单位: 郁南县通门镇玉堂村民委员会 2023年01月06日

附工程量清单:

单项工程招标控制价汇总表

工程名称: 单项工程

				其中: (元)	
序号	单位工程名称	金额(元)	暂估价	绿色施工安全防 护措施费	规费
1	休闲步道	341340.50		15233.05	
2	园林绿化	187400.53		5008.61	
3	外立面装饰	266905.35		18049.92	
	合计	795646.38		38291.58	

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 休闲步道

标段:

	11-11-2	×1• =	<u> </u>	
序号	汇总内容	金额:(元)		暂估价(元)
1	分部分项合计	284764. 36		
2	措施合计	15233. 05		
2.1	绿色施工安全防护措施费	15233. 05		
2.2	其他措施费			
3	其他项目	13159.01		_
3. 1	暂列金额	8542.93		
3. 2	暂估价			
3. 3	计日工			
3. 4	总承包服务费			
3.5	预算包干费	4616.08		
3.6	工程优质费			
3. 7	概算幅度差			
3.8	索赔费用			
3. 9	现场签证费用			
3. 10	其他费用			
4	税前工程造价	313156. 42		
5	增值税销项税额	28184.08		-
6	总造价	341340. 50		
7	人工费	46852.00		
	招标控制价合计=1+2+3+5	341, 340. 50		0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 休闲步道

标段:

第 1 页 共 2 页

工程名称: 休闲步道						共 2 页		
						Ŝ	金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	77 Y 77 Y	A A 64	其中
						综合单价	综合合价	暂估价
		整个项目					284764. 36	
		E 1771						
1	041001008001	拆除混凝土 结 构	1. 结构形式: 机械拆除混凝土 建筑物 有筋 2. 余方外运: 挖掘机挖装, 自 卸汽车运 运距5km	m3	105. 58	217. 54	22967.87	
2	040101005001	挖淤泥、流砂	1. 挖淤泥、流砂:河道清淤、清障 2. 运距:挖掘机挖装, 自卸汽 车运 运距5km	m3	50	36. 50	1825.00	
3	040101001001	挖一般土方	1. 土方开挖:清除原土、平整 场地 2. 挖土深度:挖掘机挖装, 自 卸 汽车运 运距5km	m3	400	23. 11	9244.00	
4	040204001001	人行道整形 碾压	1. 部位:人行道整形碾压	m2	650	2. 07	1345. 50	
5	040204002001	人行道块料 铺设	1. 块料品种、规格:新型环保 人行道透水砖 230*115*60全 彩色 2. 基础、垫层:材料品种、厚 度 :普通预拌混凝土 C25, 厚 度 15cm	m2	262	219. 15	57417. 30	
6	040204002002	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格: 瓷质仿麻 石广场砖 100*100*18 2. 基础、垫层: 材料品种、厚 度: 普通预拌混凝土 C25, 厚 度15cm	m2	161	201.60	32457. 60	
7	040204003001	现浇混凝土 人行道	1. 混凝土强度等级:普通预拌 混凝土 C30 2. 厚度: 厚度15cm 3. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量 6%, 厚度10cm	m2	227	137. 71	31260. 17	
8	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:封开花路 缘石 500*100*300 2. 基础、垫层:材料品种、厚 度:普通预拌混凝土 C25,厚 度15cm	m	388. 1	124. 57	48345.62	
9	040309003001	混凝土栏杆	1. 混凝土强度等级: 预制混凝 土仿木纹栏杆 2. 规格尺寸: 高度1. 1m	m	170	160. 29	27249.30	
			本页小计				232112. 36	

					Ŝ	金额(元)	
项目编码	项目名称	 项目特征描述	计量	工程量			其中
					综合单价	综合合价	暂估价
040805001001	常规照明灯	1. 名称:成套单臂太阳能路灯 2. 型号:定制双投灯杆,高度6 米,2*60W光源	套	10	5265.20	52652.00	
	措施项目						
		本页小计				52652.00	
		合 计				284764.36	
		040805001001 常规照明灯	1. 名称: 成套单臂太阳能路灯	1. 名称: 成套单臂太阳能路灯 2. 型号: 定制双投灯杆, 高度6 套	1. 名称:成套单臂太阳能路灯	项目编码 项目名称 项目特征描述 计量 单位 工程量 综合单价 040805001001 常规照明灯 2. 想号:定制双投灯杆,高度6	1. 名称:成套单臂太阳能路灯 2. 型号:定制双投灯杆,高度6 套 10 5265.20 52652.00

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费 率(%)	调整后金额 (元)	备注
	项目编码 LSSGCSF00001	项目名称 绿色施工安全防护 措施费	计算基础 分部分项人工 费+分部分项机 具费					备注 以分部分项的人工费与 施工机具费之和为计算 基础;以专业工程类型区 分不同费率计算;单独场 地平整工程费率为4.35%; 道路、管网工程费率 为16.50%; 桥涵、隧道、 水处理构筑物工程费率 为14.50%; 分部分项工程总费用在 300万元以内(含300万元)的项目按基本费率乘以
2	粵041109009001	文明工地增加费	分部分项人工 费+分部分项机 具费	0				1.20; 以分部分项的人工费与 施工机具费之和为计算 基础;市级文明工地 0.60%;省级文明工地
3	041109002001	夜间施工增加费		20				1.20% 以夜间施工项目人工费 的20%计算
4	041109005001	交通疏解员增加费		15				按照项目分部分项人工 费的15%计算(有方案的 按照方案计算),结算时 据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效 费		0				按实际发生或经批准的 施工方案计算
6	粵 0411090080 01	赶工措施费	分部分项人工 费+分部分项机 具费	0				赶工措施费 = (1- δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) *0.30 (0.8≤ δ <1式中: δ = 合同工 期/定额工期)
7	QTFY00000001	其他费用			15233.05			按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
		·			10200,00			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:休闲步道

标段:

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	8542. 93		
2	暂估价			
2. 1	材料暂估价	_		
2. 2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	预算包干费	4616.08		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	13159.01		_

标段:

序号	名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	元	8542.93	发包人没有约定时,按分部分项工程费的3.00%计算
	合 计		8542.93	_

工程名称:休闲步道

标段:

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项 目	313156. 42	9	28184.08
		合 计			28184.08

工程名称: 园林绿化

标段:

/II-/II-////•	四外绿化					
序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)			
1	分部分项合计	159139.14				
2	措施合计	5008.61				
2.1	绿色施工安全防护措施费	5008.61				
2.2	其他措施费					
3	其他项目	7779.34				
3. 1	暂列金额	4774.17				
3. 2	暂估价					
3.3	计日工					
3.4	总承包服务费					
3.5	预算包干费	3005.17				
3.6	工程优质费					
3. 7	概算幅度差					
3.8	索赔费用					
3.9	现场签证费用					
3.10	其他费用					
4	税前工程造价	171927.09				
5	增值税销项税额	15473.44				
6	总造价	187400.53				
7	人工费	46030. 55				
	招标控制价合计=1+2+3+5	187, 400. 53	0.0			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:园林绿化

标段:

工任石怀: 四个茶化								
							金额 (元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	<i>哈</i> 人	岭人人从	其中
				—		综合单价	综合合价	暂估价
		整个项目					159139. 14	
1	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填土质要求:填耕植土 机 械 2. 回填厚度:200mm	m3	457.6	56. 42	25817.79	
2	050102001001	栽植紫玉兰	1. 种类: 紫玉兰 2. 株高、冠径: 胸径11~12cm, 苗高3.5-4.0m, 冠幅1.5-2.5 m 3. 养护期:6个月 4. 其他: 茅竹三脚桩支撑 竹长	株	23	1087. 18	25005. 14	
3	050102002001	栽植红继木	1. 种类:红继木 2. 冠丛高:苗高×冠径: 120cm × 120cm 3. 养护期:6个月	株	21	249. 61	5241.81	
4	050102012001	铺种大叶油草	1. 草皮种类:大叶油草 2. 铺种方式:件装 30cm× 30cm /件 满铺 3. 养护期:6个月	m2	2288	45. 05	103074. 40	
		措施项目						
	1	ı	本页小计	1	I		159139.14	
			合 计				159139.14	
-								

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 园林绿化

标段:

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率	金额	调整费率	调整后金额	备注
11. 2	/火口·洲内	· 次日 石 47	1 开圣叫	(%)	(元)	(%)	(元)	用杠
1	LSSGCSF00001	緑色施工安全防护	分部分项人工 费+分部分项机 具费	10	5008.61			以分部分项的人工费与 施工机具费之和为计算 基础,按10%计算
2	粵0504050100 01	文明工地增加费	分部分项人工 费+分部分项机 具费	0				以分部分项的人工费与 施工机具费之和为计算 基础;市级文明工地 0.61%;级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费 的20%计算
4	粵050405009001		分部分项人工 费+分部分项机 具费	0				赶工措施费 = (1- δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) *0.58 (0.8≤ δ <1式中: δ =合同工期/定额工 期)
5		反季节栽植影响措 施						按实际发生或经批准的 施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组 织方案计算
		合 计			5008. 61			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:园林绿化

标段:

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	4774.17		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	_		
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	预算包干费	3005.17		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	7779.34		_

工程名称:园林绿化

标段:

序号	名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	元	4774. 17	发包人没有约定时,按 分部分项工程费的 3.00%计算
	合 计		4774.17	_
	н И		4114.11	_

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 园林绿化

标段:

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项 目	171927. 09	9	15473. 44
		合 计			15473. 44

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:外立面装饰

标段:

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	216106. 14	
2	措施合计	18049. 92	
2.1	绿色施工安全防护措施费	18049. 92	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	10711. 23	
3. 1	暂列金额	6483.18	
3.2	暂估价		
3. 3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3. 5	预算包干费	4228.05	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	244867. 29	
5	增值税销项税额	22038.06	
6	总造价	266905. 35	
7	人工费	64568. 59	
	招标控制价合计=1+2+3+5	266, 905. 35	0.0

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:外立面装饰

标段:

<u> </u>	白你: 丌业曲表师		1小权:			77 J		•
				计量单位		金额(元)		元)
序号	项目编码	项目名称	项目名称 项目特征描述		工程量			其中
				十世		综合单价	综合合价	暂估价
		整个项目					216106.14	
1	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:外墙 2. 抹灰层种类:立面抹灰铲除一般抹灰 3. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 5km	m2	310. 53	11.05	3431. 36	
2	010507005001	女儿墙压顶	1. 断面尺寸:200*500mm 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1. 23	834. 62	1026. 58	
3	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 灰砂砖、120mm 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水 泥砂浆M7.5	m3	2. 51	612. 90	1538. 38	
4	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 灰砂砖、180mm 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水 泥砂浆M7.5	m3	5. 94	591.86	3515. 65	
5	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15 mm 1:3水泥砂浆	m2	1671.47	31.70	52985.60	
6	011406003001	满刮腻子	1. 基层类型: 外墙 2. 腻子种类: 耐水腻子 3. 刮腻子遍数: 二遍	m2	1470. 12	18. 57	27300.13	
7	011406001001	抹灰面油漆	1.油漆品种、刷漆遍数:环保水性外墙漆(半光)二遍 2.部位:外墙	m2	1497. 7	81.35	121837.90	
8	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 面层材料品种、规格、颜色: 磁质长条砖 240× 60	m2	20. 1	92. 37	1856. 64	
9	011204003002	块料墙面	1. 墙体类型: 外墙 2. 面层材料品种、规格、颜色: 釉面砖 100× 200	m2	29. 7	88.01	2613. 90	
		措施项目					6573.78	
10	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 单排钢脚手架搭拆 高度(m 以内) 10	m2	340. 23	8.71	2963. 40	
11	粤011701012001	活动脚手架	1. 墙柱面活动脚手架	m2	1671.47	2. 16	3610. 38	
	本页小计							
	合 计							

总价措施项目清单与计价表

工程名称:外立面装饰

标段:

	石柳: 外丛围翠	۲ NI						
序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护 措施费	分部分项人工 费+分部分项机 具费	19	11476. 14			以分部分项的人工 费与施工机具费之 和为计基础,费率 19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工 费+分部分项机 具费	0				以分部分项的人工 费与施工机具费之 和为计算基础,市级 文明工地为1.20%; 省级文明工地为 2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人 工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工 费+分部分项机 具费	0				赶工措施费 = $(1-$ δ) * 分部分项的 $(人工费+ 施工机具$ 费) *0.3 $(0.8 \le \delta < 1$ 式中: δ=合 同工期/ 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的 专项施工组织方案计算
		合 计			11476. 14			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:外立面装饰

标段:

	// 工田农师		カ	
序号	项目名称	金额(元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	6483. 18		
2	暂估价			
2. 1	材料暂估价	_		
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	预算包干费	4228. 05		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	10711. 23		_
L	<u> </u>	10,11,20		

工程名称:外立面装饰

标段:

序号	名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	元	6483.18	发包人没有约定时, 按分部分项工程费的 3.00%计算
	合 计		6483.18	_

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:外立面装饰 标段: 第1页 共1页 计算费率 序号 项目名称 计算基础 计算基数 金额(元) (%) 分部分项合计+措施合计+其他项 增值税销项税额 244867.29 22038.06

22038.06

合 计